

Huisregels Casa Rietje

1. Verhuur

- a. Nadat u te kennen heeft gegeven dat u Casa Rietje definitief wilt boeken, ontvangt u per mail de huurovereenkomst en het reserverings- en registratieformulier. Gelieve binnen 7 dagen na de boekingsdatum de aanbetaling (50%) + de borgsom (100%) te voldoen. Het restant dient uiterlijk 6 weken voor aanvang in het vakantiehuis te zijn voldaan. Na ontvangst van het restant bedrag ontvangt u per mail de reispapieren voorzien van alle noodzakelijke informatie zoals; routebeschrijving, contactgegevens beheerders etc...
- b. Indien de boeking minder dan 6 weken voor de aanvang van de huurperiode plaats vindt, dan dient betaling van de totale huursom + de borgsom per omgaande plaats te vinden.
- c. Casa Rietje mag door niet meer dan het vooraf aangegeven aantal personen worden bewoond.
- d. In Casa Rietje zijn **géén** huisdieren toegestaan.
- e. Roken is alleen buiten toegestaan.
- f. Als u met meerdere personen bent kan het al snel gezellig zijn. Houdt rekening met uw burens en beperk (geluids)overlast zoveel als mogelijk. Geen harde muziek/feesten. Hier wordt op gecontroleerd.
- g. Laat bij vertrek uit Casa Rietje alles netjes, zandvrij en opgeruimd weer achter.

2. Huurprijs

- a. Al onze prijzen zijn per nacht op basis van 2 personen en excl. 7% belasting. Voor iedere extra persoon wordt **€ 15,00** per nacht bovenop de basisprijs berekend excl. 7% belasting. De minimale huurperiode is 5 nachten.
- b. Voor de verplichte eindschoonmaak wordt **€ 140,00** in rekening gebracht via het reserveringsformulier.
- c. Ook de verplichte borgsom van **€ 500,00** wordt vooraf in rekening gebracht. Van deze borg wordt na vertrek uit het vakantiehuis de kosten van elektra en water ingehouden en het restant wordt binnen 1 week teruggestort.
- d. Via het reserveringsformulier wordt **€ 22,50** aan administratiekosten in rekening gebracht.

3. Annulering

- a. Indien u om welke reden dan ook wilt afzien van uw boeking, dan wordt u geacht om Casa Rietje hiervan onmiddellijk in kennis te stellen. Dit dient schriftelijk of per email te worden gedaan. Onderstaande regels zijn dan van kracht;
 - Indien u annuleert in de periode tot 4 weken vóór de begindatum van uw verblijf, blijft u 50% van de totale huursom verschuldigd,
 - bij annulering tot 8 weken vóór de begindatum van uw verblijf geldt 100% terugbetaling.
 - Indien u pas op de begindatum of tijdens de huurperiode meedeelt géén gebruik (meer) van het vakantiehuis te zullen maken, blijft u de totale huursom verschuldigd.

4. Aankomst en vertrek

- a. U neemt vooraf aan uw aankomst per mail/Whats app/telefonisch contact op met onze beheerders om een precieze tijd af te spreken omtrent uw check in.
- b. Op de dag van vertrek geldt er een uitchecktijd tussen 10.00 en 18.00uur*. De check out tijd bespreekt u met de beheerders. *Tijdens het hoogseizoen (december, januari en carnaval) is de uitchecktijd 10.00uur. Wilt u een gegarandeerde late checkout dan kunnen hier extra kosten aan verbonden zijn.
- c. De overige huisregels, WiFi code etc vindt u in de welkomstmap in de boekenkast.